

i proponenti

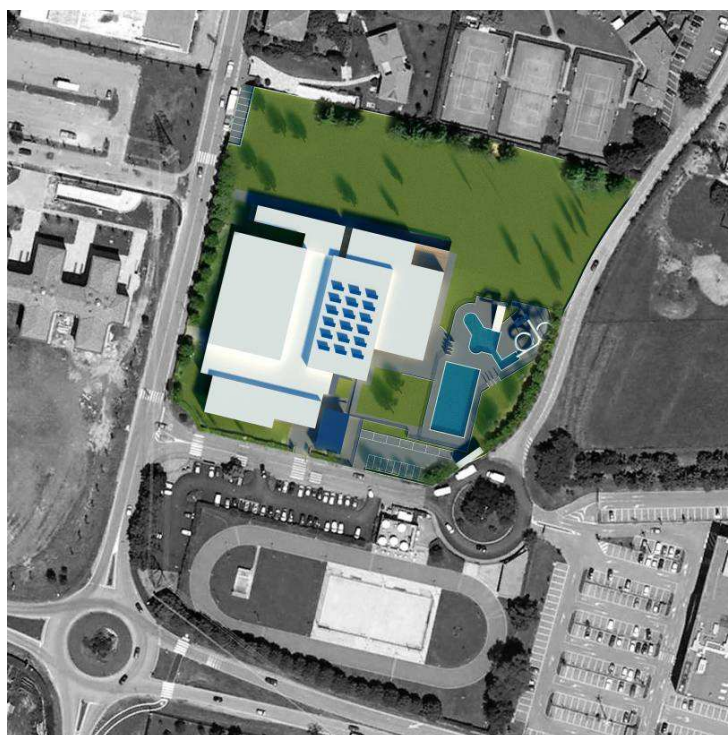
Italgreen

tipiesse
IMPIANTI SPORTIVI

GESTSPORT
FITNESS VILLAGE

Iccrea  **BancalImpresa**

Attivazione di partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art.153 comma 20 del D.Lgs n.163/06 avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la ristrutturazione ed ampliamento, la manutenzione e la gestione per 20 anni del centro sportivo di via Matteotti nel Comune di Merate



PROPOSTA SPONTANEA

art. 153 comma 19 del D.Lgs 163/06

il progettista
sering srl
società di ingegneria

- proponenti : Italgreen, Tipiesse impianti sportivi, Gestisport, Iccrea Bancalmpresa S.p.a.
- commessa : Partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica per la ristrutturazione ed ampliamento, la manutenzione e la gestione del Centro Sportivo di Merate
- argomento : **PROPOSTA SPONTANEA art. 153 comma 19 del D.Lgs 163/06** 2/2

INDICE GENERALE

0. INTRODUZIONE DELLA PROPOSTA - SINTESI GIURIDICO ECONOMICA

1. PROGETTO PRELIMINARE

- 1.1 Relazione illustrativa
 - 1.2 Relazione tecnica
 - 1.3 Studio di prefattibilità ambientale
 - 1.4 Relazione geologica, idrogeologica, idraulica, geotecnica e sismica
 - 1.5 Elaborati grafici : A-architettonici e I-impiantistici
 - A.1 Estratto di mappa, CTR e inquadramento su ortofoto
 - A.2 Estratti di PGT e di PTCP
 - A.3 Planimetria generale calcoli planovolumetrici
 - A.4 Rilievo stato di fatto
 - A.100 Planimetria generale - stato di fatto
 - A.101 Planimetria generale - stato comparativo
 - A.102 Planimetria generale - stato finale
 - A.103 Pianta piano interrato – stato di fatto
 - A.104 Pianta piano interrato – stato comparativo
 - A.105 Pianta piano interrato – stato finale
 - A.106 Pianta piano terra – stato di fatto
 - A.107 Pianta piano terra – stato comparativo
 - A.108 Pianta piano terra – stato finale
 - A.200 Prospetti nord, sud, est e ovest – stato di fatto
 - A.201 Prospetti nord, sud, est e ovest – stato comparativo
 - A.202 Prospetti nord, sud, est e ovest – stato finale
 - A.203 Sezioni – stato di fatto
 - A.204 Sezioni – stato comparativo
 - A.205 Sezioni – stato finale
 - A.300 Viste prospettiche di progetto
 - I.01 Planimetria generale - impianti
 - 1.6 Prime indicazioni della sicurezza
 - 1.7 Calcolo sommario della spesa
 - 1.8 Quadro economico di progetto
 - 1.9 Capitolato speciale descrittivo e prestazionale lavori :parte tecnica
 - 1.10 Cronoprogramma
- Vedasi 2. SCHEMA DI CAPITOLATO D'ONERI (BOZZA DI CONVENZIONE)*
- C. Schema di contratto d'appalto dei lavori
 - D. Capitolato speciale d'appalto

2. SCHEMA DI CAPITOLATO D'ONERI (BOZZA DI CONVENZIONE) allegati:

- A. Schema di atto di mandato con rappresentanza tra soggetto finanziatore e la stazione appaltante
- B. Schema di contratto di locazione finanziaria immobiliare in costruendo
- C. Schema di contratto d'appalto dei lavori
- D. Capitolato speciale d'appalto;
- E. Schema di contratto di gestione e manutenzione tra il soggetto gestore e manutentore e la stazione appaltante (SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE)
 - Allegato A Piano tariffario del Centro
 - Allegato B Piano di manutenzione ordinaria del Centro
 - Allegato C Piano di gestione del Centro
- F.1 Schema di atto di costituzione del diritto di superficie ex art. 952, comma 1 del C. Civile
- F.2 Schema di atto di costituzione del diritto di superficie ex art. 952, comma 2 del C. Civile

3. PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO

- A. Asseverazione e Relazione sul piano economico finanziario

4. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- A. Contratto di avvalimento
- B. Autodichiarazioni del proponente sul possesso dei requisiti di cui art.153 co. 21 D.Lgs 163/2006
- C. Attestazioni SOA
- D. Attestato di qualità
- E. Polizza fidejussoria