

VERIFICA DOTAZIONE PARCHEGGI PER SUPERFICI IN AMPLIAMENTO

n. utenti stimati (D.M. 18.03.1996)	superficie acqua / 2 = 284 mq / 2 = 142 utenti
n. utenti per vettura (norme CONI per l'impiantistica sportiva 2008)	3
n. posti auto di norma	142 / 3 = 47
n. posti auto in progetto	86 (70+16) > 47
n. posti auto di norma per disabili	uno ogni 50 posti auto = 86 / 50 = 1,72
n. posti auto per disabili in progetto	2

DISTANZA DALLE STRADE (Ds)

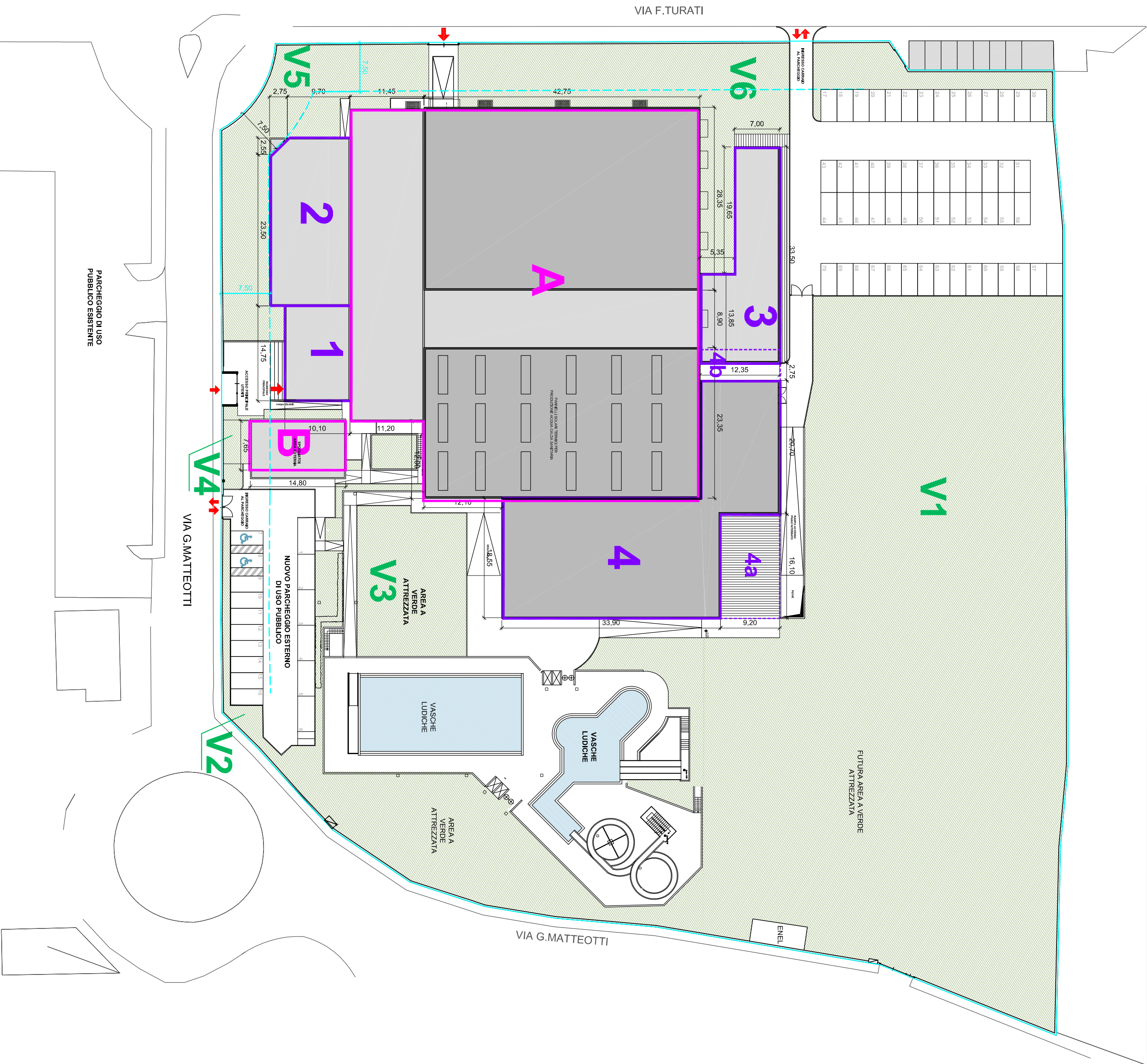
art. 7.3 delle disposizioni comuni del Piano delle Regole del PGT:

- part a 5 m per strade di larghezza inferiore a 7 m
- part a 7,50 m per strade di larghezza da 7 a 15 m
- part a 10 m per strade di larghezza superiore a 15 m

Distanza minima di progetto:
Ds part a 7,50 m = 7,50 m da PGT

LEGENDA

- area oggetto dell'intervento
- distanza dalle strade



DATI PLANOVOLUMETRICI

Superficie di pertinenza : 17.359,18 mq
(da scheda del Piano dei Servizi S2c di PGT)

Superficie drenante
30% della superficie di pertinenza:
17.359,18 X 30% = 5.207,75 mq

Superficie drenante di progetto :

- V1 = 7.040 mq
- V2 = 54 mq
- V3 = 385 mq
- V4 = 65 mq
- V5 = 558 mq
- V6 = 665 mq

Totale

8.767 mq > 5.207,75

H di progetto :

5,15 m

Superficie coperta esistente:

- palaZZetto dello sport, piscina coperta, A = 3.122,60 mq
- spogliatoi e ingresso B = 113,00 mq
- spogliatoi estivi

Totale : 3.235,60 mq

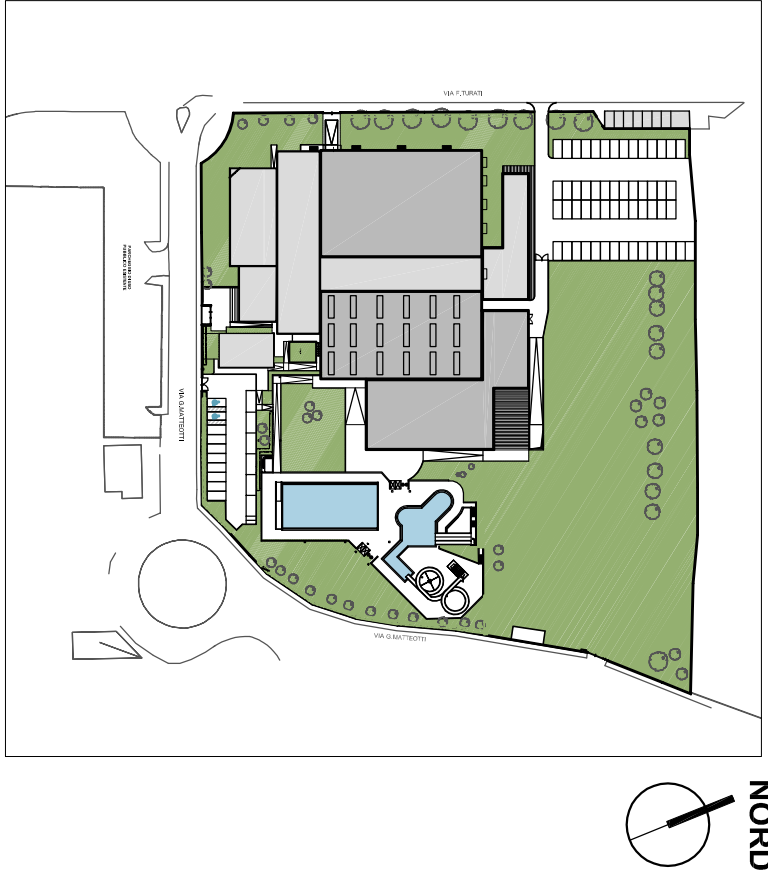
Superficie coperta in progetto:

- Ingresso 1 = 152,30 mq
- Fitness+Spa 2 = 320,70 mq
- Spogliatoi palaZZetto dello sport 3 = 307,40 mq
- Piscina coperta 4 = 883,60 mq

Totale : 1.664,00 mq

Superficie coperta totale: 4.899,60 mq
esistente + progetto

Superficie interrata in progetto (4+4a+4b): 1.078,60 mq



proponenti
ITALGREEN S.p.a.
progettista
arch. Federico Pella

TIPLESSE srl

GESTISPORT

soc. coop. sportiva atletistica

Iccrea Bancalimpresa S.p.a.

0 1 2 3 4 5 10 m

- 1 integrazioni richieste dal comune
- 2
- 3

sering srl
società di ingegneria



Sering srl
via Brodolini 29 - 20863 Concorezzo (MB) Italia
telefono 039.68.86.381 - fax 039.68.86.380
www.sering.it
sering@sering.it

proponente GESTISPORT soc.coop. - Concorezzo (MI) TIPLESSE srl - Concorezzo (MI) Iccrea Bancalimpresa S.p.a. - Roma	ubicazione del progetto Merate (LC)	scala 1:500
Parterreno pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica per la progettazione, la ristrutturazione ed ampliamento, la manutenzione e la gestione del centro sportivo di Merate	realizzato PS MD/mr PE	approvato PE

Progetto preliminare

lavoro
67s-12-C

PLANIMETRIA GENERALE
E CALCOLI PLANIVOLUMETRICI

A.3