

PROPOSTA SPONTANEA

Attivazione di partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica ex art.153 comma 20 del D.Lgs n.163/06 avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la ristrutturazione ed ampliamento, la manutenzione e la gestione per 20 anni del centro sportivo di via Matteotti nel Comune di Merate

PROGETTO PRELIMINARE

1.10 CRONOPROGRAMMA

i proponenti

il progettista

rev. 1 del 7.05.2013

mr/lb-mr-PE

67s-12-C

file Documento: \\centrale\Sering\01-CP\02-PRIVATI\2012\67s-12-O - consorzio ercole - piscina merate\04 - PROGETTO PUBBLICO\PLC consegna 07.05.2013\documenti\1.10 Crono\1.10 crono 13.12.2012.doc

via dei Mestieri 13
Concorezzo 20049
MILANO Italia

T 0039 039 68 86 381
F 0039 039 68 86 380

sering@seringsrl.it
www.seringsrl.it

partita IVA e C.F.
022 8062 0960



- committente : Italgreen, Tipiesse impianti sportivi, GestiSport, Iccrea Bancalmpresa S.p.a.
- commessa : Partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica per la ristrutturazione ed ampliamento, la manutenzione e la gestione del Centro Sportivo di Merate
- argomento : **PROGETTO PRELIMINARE: 1.10 Cronoprogramma**

2/2

CRONOPROGRAMMA / previsione date gara e progetto

Cod. Attività	<i>sensitivity</i>	<i>Scenario</i> 1	Cum. Giorni	Cum. Anni
1 Presentazione proposta ex art.153 co.19bis		22/02/2013		
2 Dichiarazione di interesse pubblico	90	90	90	0,3
3 Pubblicazione gara	60	60	150	0,4
4 Presentazione offerta di gara	60	60	210	0,6
5 Aggiudicazione provvisoria della procedura	30	30	240	0,7
6 Aggiudicazione definitiva della procedura	35	35	275	0,8
7 Stipula della convenzione (Contratto Leasing)	10	10	285	0,8
8 Progettazione Definitiva	0	0	285	0,8
9 Conferenza servizi, progettazione Definitiva	45	45	330	0,9
10 Approvazione Enti, autorizzazioni, validazione	60	60	390	1,1
11 Progettazione Esecutiva	45	45	435	1,2
12 Validazione Progettazione Esecutiva	45	45	480	1,3
10 Inizio dei lavori	10	10	490	1,4
11 Fine lavori (Cronoprogramma lavori)	450	450	940	2,6
12 Collaudo	60	60	1.000	2,8
13 Inizio gestione	1	1	1.001	2,8
14 Fine gestione	7.200	7.200	8.201	23
15 Riscatto	0	0	8.201	23
16 Durata Leasing (anni)		20		
17 Durata diritto di superficie (anni)		35		

N.B:

L'andamento del cronoprogramma dovrà tenere conto delle esigenze del gestore della struttura.

In particolare i lavori che si svolgeranno all'interno degli edifici esistenti dovranno essere realizzati durante i mesi estivi mentre i lavori esterni alla struttura esistente che interferiscono con le attività estive dovranno essere realizzati nei mesi invernali.